

**Zmluva č. 6/2016 o prenájme miesta na pohrebisku Veľké Kosihy – Okánikovo**  
uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. O pohrebnictve a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov (ďalej len „zákon o pohrebnictve“)  
medzi

Prenajímateľ: **Obec Veľké Kosihy**  
Sídlo: **Obecný úrad , Hlavná 125, 946 21 Veľké Kosihy**

Nájomca: **Margita Jányová**

v zastúpení: **Ing. Lajos Csóka**

IČO: **00 306 703**

DIČ: **2021035764**

Bankové spojenie: **Dexia banka, as.s.,**

č. ú: **3803375002/5600, IBAN SK18 5600 0000 0038 0337 5002, kód banky: 5600**

č. telefónu: **035 7794 131**

**Článok I.**

**Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto:  
sekcia, číslo hrobového miesta, počet hrobových miest: **O-45, 4. rad, jednohrob**  
Priezvisko a meno pochovaného, dátum narodenia a úmrtia, pochovania, príp. r.č
2. za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

**Článok II.**

**Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb.
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

**Článok III.**

**Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce  
na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe pomníka, zaplatiť poplatok podľa platného VZN
4. Nájomca je povinný nahlásiť zmenu bydliska prípadne číslo telefónu prenajímateľovi.

**Článok IV.**

**Doba nájmu**

1. Prenajímateľ premajíma predmet nájmu na dobu určitú – na 10 rokov. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy a končí dňom **26.5.2020**.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

**Článok V.**

**Nájomné**


1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné **odo dňa 27.5.2016** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,66 € za jednohrob za 1 rok užívania. Spolu za 10 rokov, t.j. od 27.5.2016 za jednohrob je 16,60 €.** Týmto nájomným sa hrobové miesto uhrádza do **26.5.2026**.

**Článok VI.**

**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 470/2005 Z.z. O pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Veľkých Kosihách 26.5.2016

.....  
Nájomca   .....  
prenájomateľ

Prílohy	
Príloha 1	
Príloha 2	
Príloha 3	
Príloha 4	
Príloha 5	
Príloha 6	
Príloha 7	
Príloha 8	
Príloha 9	
Príloha 10	
Príloha 11	
Príloha 12	
Príloha 13	
Príloha 14	
Príloha 15	
Príloha 16	
Príloha 17	
Príloha 18	
Príloha 19	
Príloha 20	
Príloha 21	
Príloha 22	
Príloha 23	
Príloha 24	
Príloha 25	
Príloha 26	
Príloha 27	
Príloha 28	
Príloha 29	
Príloha 30	
Príloha 31	
Príloha 32	
Príloha 33	
Príloha 34	
Príloha 35	
Príloha 36	
Príloha 37	
Príloha 38	
Príloha 39	
Príloha 40	
Príloha 41	
Príloha 42	
Príloha 43	
Príloha 44	
Príloha 45	
Príloha 46	
Príloha 47	
Príloha 48	
Príloha 49	
Príloha 50	
Príloha 51	
Príloha 52	
Príloha 53	
Príloha 54	
Príloha 55	
Príloha 56	
Príloha 57	
Príloha 58	
Príloha 59	
Príloha 60	
Príloha 61	
Príloha 62	
Príloha 63	
Príloha 64	
Príloha 65	
Príloha 66	
Príloha 67	
Príloha 68	
Príloha 69	
Príloha 70	
Príloha 71	
Príloha 72	
Príloha 73	
Príloha 74	
Príloha 75	
Príloha 76	
Príloha 77	
Príloha 78	
Príloha 79	
Príloha 80	
Príloha 81	
Príloha 82	
Príloha 83	
Príloha 84	
Príloha 85	
Príloha 86	
Príloha 87	
Príloha 88	
Príloha 89	
Príloha 90	
Príloha 91	
Príloha 92	
Príloha 93	
Príloha 94	
Príloha 95	
Príloha 96	
Príloha 97	
Príloha 98	
Príloha 99	
Príloha 100	